

## Nyt fra bestyrelsen juni/juli 2025

**Stien bag parcellejerne mod øst**, fra havnen til Flemming Thomsen, **har problemer med HULLER**. Mosegrise graver gange og huller, hvor af flere ikke kan ses, da græsset dækker over dem.

### **GÅ FORSIGTIGT!!**

Vi prøver at afhjælpe problemet med grus, men det hindrer ikke mosegrisene i at grave nye huller. Her er en Sisyfos-opgave.

Tømmerflåden: Lasse Nielsen fra Sønderby har totalrenoveret tømmerflåden – stor tak til Lasse. Den har også fået en ny badestige, som kan bruges om vinteren på nordmolen. Se også hjemmesiden.

Badebroen var forsinket i år. Noget vinter-is havde skubbet til nogle bærende jern, som først skulle findes og flyttes på plads. Tak til broholdet for opsætning. Se også hjemmesiden.

Vejene: Vejudvalget (Rasmus Feldberg, Peter Zøllner Manley og Frank) har besøgt vejene og er i færd med at vurdere behovet for renoveringer, deres omfang og økonomi.

Bestyrelsen erfarede i juni måned, at Kurt Jensen, Harebakkevej 11, var afgået ved døden. Familien håndterede dette i stilhed. Grundejerforeningen har mistet en meget aktiv og kommunikerende person, som altid udviste interesse for foreningens ve og vel. Ære været hans minde.

Beredskabsplaner: Frank har svaret på en forespørgsel fra DR om beredskabsplaner; at det har vi ikke. Der er så meget godt naboskab, at i en evt. nødsituation vil vi samles og i fællesskab få løst de evt. opståede problemer.

Sankthansaften: det lykkedes at tænde bålet og vi var knap 20 i koret. Se hjemmesiden.

Renovering af nordmolen:

Den korte version: Vi går efter en løsning, hvor der laves en mole ovenover den gamle. En løsning som bærer sig selv. Løsningen laves med stolper i azobe-træ, som bærer et dæk af trykimprægneret træ.

Vi arbejder på at bevare tilskuddet fra LAG (lokal aktionsgruppe). Der er stor sandsynlighed for at få tilskuddet på 300.000 kr. Det vil betyde, at vi med vores egen opsparing og tilskuddet er i mål økonomisk.

Vi indkalder til ekstraordinær generalforsamling, når vi har tilsagn fra landbrugsstyrelsen – ca ultimo september/primo oktober, for at få grønt lys til projektet og til mellemfinansiering af udgiften.

Entreprenør Preben Winther er varskoet til at udføre arbejdet i marts måned 2026.

Flere detaljer omkring arbejdet med molerenoveringen: D 30.5.25 var der møde med entreprenør Preben Winther (PW) og moleudvalget (Anette Werner, Preben strøm, Frank Munk-Olsen) og Michael Benzon (som byggevejleder).

Michael var meget aktiv om spørgsmål og løsningsforslag omkring molehovedet, som synker og der var en god dialog med Preben Winther om problemet. Efter drøftelsen var der bred enighed om, at der kun var en 100% sikker løsning mod synkning – at sætte pæle ned i grunden i minimum 6 m dybde og fæstne molehovedet til disse pæle, helst med kryds. Denne løsning vil være vanskelig og meget bekostelig (> 100.000 kr) og PW mente derfor ikke, at det var vejen frem.

Ved afslutningen af mødet aftalte vi at gå i tænkeboks.

Søndag d. 1.6. Modtog vi forslag fra PW. Han foreslår at lave en ny mole i trykimprægneret træ, som bæres af pæle af Azobe. Løsningen vil bære sig selv og være fri af problemet med, at molehovedet synker. Løsningen vil være vægtmæssigt lettere. Det vil give en pæn ensartet mole. Moleudvalget har drøftet løsningen med byggerådgiver Michael og bestyrelsen og vi ser denne løsning, som den bedste og rigtige. Vi arbejder derfor frem mod denne løsning.

Dette er så løsning **C**. Første løsning (**A**) var en fuld spunsning af molen til > 1 mio kr. Løsning **B** var en reduceret plan pga. økonomien, hvor vi ville spunsse molehovedet.

LAG (lokal aktionsgruppe) tilskuddet: Nu skal vi drøfte med Landbrugsstyrelsen om den nye ændring af vores plan. Vi er i kontakt med LAG-konsulenten, som vejleder os med dette. Den lokale LAG-bestyrelse står fuldt ud bag vores plan C. De har været på besøg i havnen for at se "virkeligheden". Vi tror på, at vi lykkes med at få tilskuddet, men kan først være sikre, når landbrugsstyrelsen har nikked ok.

God sommer — Venlig hilsen bestyrelsen / Frank