

Harebakkegårdens Grundejerforening

Referat af Generalforsamling 7. april 2018 kl. 10:00 på Sønderby Kro

1. Valg af dirigent:

Ove Nielsen valgt enstemmigt, dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt. Til stede var 33 stemmeberettigede, heraf 4 fuldmagter. Deltagerantallet var 39.

2. Beretning

Beretningen var udsendt inden generalforsamlingen. Der var ingen bemærkninger til beretningen. Beretningen blev modtaget med akklamation.

3. Årsregnskab 2017

Birger påpegede, at der kun var overført kr. 35.000 til opsparingskontoen, der skal overføres kr. 35.000 plus kr. 10.000. Dette rettes i regnskabet for 2018.

4. Forslag

4.1 Spunsning langs havnens sydlige mole. *På nuværende tidspunkt anbefaler bestyrelsen at stemme nej til de 3 foreliggende tilbud, jf. vedlagte redegørelse og oversigt*

Efter adskillige indlæg, heriblandt en opklarende skitse fra Knud Nielsen besluttede generalforsamlingen at følge bestyrelsens indstilling, således at bestyrelsen får udarbejdet et detaljeret tilbud om renovering af havnen med spuns. Bestyrelsen opfordres ligeledes til at afsøge mulighederne for tilskud fra fonde ol. Bo Zoffmann tilbød hjælp til afsøgning af finansieringsmuligheder. Generalforsamlingen gav udtryk for, at der ikke skal bruges penge på foreløbige forskønnelser af havnen. Der blev endvidere givet udtryk for at det var en mulighed at afholde en ekstraordinær generalforsamling til vedtagelse af en plan for havnen.

Knud Nielsen mente, at han vil være i stand til at oprette den nordre mole hvis asfaltlaget blev fjernet.

4.2 Istandsættelse af veje 2018. *Se vedlagte redegørelse og oversigt. Bestyrelsen anbefaler at acceptere og iværksætte tilbud 1) inden udgangen af april 2018.*

Generalforsamlingen bakkede enstemmigt op om bestyrelsens forslag.

Et medlem mente at det vil være fornuftigt at placere nogle store sten på alle hjørnerne ved sidevejene. De store lastbiler og især skraldebilen ødelægger rabatten.

4.3 Bomnøgle til gæster med bådplads

Generalforsamlingen bakkede enstemmigt op om bestyrelsens forslag.

5. Budget og formuedisponering 2018

Budgettet blev godkendt med konsekvensrettelser ift. Punkt 6.

6. Fastsættelse af kontingent og bådpladsleje

Forslag om øgning af kontingentet for 2018 fra kr. 1500 til kr. 2000 blev vedtaget med 15 stemmer for og 13 imod. Samtidig blev vedtaget forslag om at øge betalingen for bådpladsleje 2018 med tilsvarende 33% til følgende: medlemmer: lille båd kr. 1.000, stor båd kr. 1.500, Gæster: lille båd kr. 1.600, stor båd kr. 3.000.

7. Valg af formand. Dan Kjersgaard er villig til genvalg

Formanden blev genvalgt med akklamation.

8. Valg af 1 bestyrelsesmedlem. Poul Høegh Østergaard er villig til genvalg

PHØ genvalgt med akklamation.

9. Valg af 2 suppleanter. Marianne Fager og Preben Strøm er villige til genvalg

MF havde efterfølgende trukket sit kandidatur: Bo Zoffmann og PS blev valgt med akklamation.

10. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleant

Birger Nielsen og Arne Kirt Hansen blev valgt som revisorer og Per Varnholst som suppleant.

11. Eventuelt

- LS uddelte foldere fra Nabo Hjælp med opfordring fra bestyrelsen om at bakke op.
- Bjørn Lindberg klagede over opmagasinering og ødelæggelse af hans stensætning på Mågevej.
- Karin Jessen foreslog vedtægtsændringer, således at generalforsamlingen kan afholdes på et senere tidspunkt af året, hvor flere vil være i deres sommerhus.

- Forslag om generelt at gennemgå vedtægterne for om de er tidssvarende, bl.a. mht. indkaldelse af generalforsamling ved mail.
- Forslag om at ændre bådpladsleje til en sommerleje og en vinterleje.
- Forslag om at gæster kan vinteropbevare både på havnen.

Referent: Lene Smith

Dirigent: Ove Nielsen

Formand: Dan Kjersgaard