

Referat af ordinær generalforsamling 28. marts 2015 på Sønderby Kro

De 31 fremmødte blev budt velkommen af formanden Dan Kjersgaard (DK). 27 parceller var repræsenteret inkl. 2 fuldmagter.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab for 2014.
4. Forslag. Der er ikke indkommet forslag.
5. Forelæggelse af budget for 2015 og fastsættelse af kontingent for 2015.
 - 5.1 Bestyrelsen foreslår kr. 1.000/ år.
6. Valg af formand. – Udgår, da formanden ikke er på valg i år.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er
Preben Strøm, som modtager genvalg
Jørgen Benzons (JB), som modtager genvalg
Inge Thomsen, som ikke modtager genvalg
8. Valg af to suppleanter til bestyrelsen. På valg er
Syp Refsing og
Michael Wesarg-Papior (MWP)
9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

1. Valg af dirigent.

Formanden Dan Kjersgaard bød velkommen i dejligt forårsvejr og takkede alle for fremmødet. Da der var flere nye ansigter fulgte en kort præsentationsrunde af alle.

Ove Nielsen (ON) blev foreslået og valgt med akklamation. ON takkede for valget, konstaterede generalforsamlingen for lovlig indvarslet, dagsorden iflg. vedtægterne og beslutningsdygtig. 2 fuldmagter.

2. Bestyrelsens beretning v. Formanden/DK

Formanden lagde ud med at orientere om, Foreningen sidste lørdag havde fået en ny nabo, *Nationalpark Skjoldungernes Land*, og oplyste, dens areal strækker sig langs vore sydvest/syd og –øst liggende kystlinier. Nævnte Foreningens vigtigste formål, som er godt samvær og naboskab. Orienterede om vore fælles arrangementer fællesarbejderne for- og efterår samt båd isætning og –optagning, der begge afsluttes med et beskedent pølsegilde. Skt. Hans aften brændes der bål, og falder den i weekenden, bliver der ofte gjort lidt ud af at festligholde den. Alle opfordres til at deltage i det nye års aktiviteter og arrangementer, dato og tid kan ses på vedlagte ”Nyt for 2015”.

Administrative bemærkninger. Vi har i øjeblikket ca. 25 helårsbeboere ud af de 70 parceller. Bestyrelsen ønsker at kunne kontakte medlemmerne pr. mail og beder således om evt. mailadresse. En liste blev rundsendt. Det anbefales også medlemmerne at benytte Hjemmesiden, som nu fungerer godt. Drøftelserne og den vejledende afstemning fra generalforsamlingen 2014 vedr. en ekstra bankkonto til øremærkede formål, er behandlet i bestyrelsen, hvor flertallet ikke går ind for at administrere via 2 konti.

Vejene. Vedligeholdes med grus, og først på året var de gode, men senere mere hullede.

Vestdrænet har været tilstoppet og måttet oprensnes 2 gange. Brev er udsendt til 3 berørte parceller med opfordring til at afhjælpe problemet på egen grund.

Grønne områder. Den sydlige eng afgræsses med får, og i maj blev dette areal udvidet mod NV. Det øvrige engareal holdes nede ved høslet og slåning. Stor tak til Knud for hans indsats mod at holde bevoksningen nede.

Havneområdet. I år skal jollesamlingen ryddes op og efterladte joller fjernes! Besked til **JB**. Vi har været plaget af hærværk og tyveri fra både. En automatisk tænde projektør er opsat, og alle bedes holde øje med fremmed trafik. Den påtænkte el-hovedafbryder på vendepladsen etableres ikke; det vurderes som både besværligt og for dyrt. Sandfanget retableres i år, og badebroen får et serviceeftersyn før opsætning med nye nagler i fundamentet. Bådpladserne er fordelt og lægges ind på Hjemmesiden. Stadig 2 ledige jollepladser.

Sønderby. Der har nylig været afholdt fælles generalforsamling for Bylauget og Vandværket. Bylauget har udsendt deres aktivitetsfolder 2015 og et ønske om et bidrag på 125 kr.; vi opfordrer alle til at imødekomme ønsket. Takket være Bylauget er der opsat en Hjertestarter på bylaugshusets ydervæg, og Niels Ross er daglig tilsynsførende; 12 personer har været på kursus. Bylauget har også været aktive omkr. IT-dækning og efter opsætningen af ny mast er IT-dækningen forbedret, men kun for TDC-kunder! Det er lykkedes Vandværket at få reduceret vandspildet drastisk til 10,4% i 2014, og vandkvaliteten er stadig i top. Alle opfordres til hurtigst muligt at indrapportere vandspild. Pasningen af selve vandværket er overgået til formanden, Sten Røtting. På Vandværket og Bylaugets fælles hjemmeside www.SBY4050.dk, kan man holde sig ajour, og ved at tilmelde sig "Sønderby nyhedsmail" få info om bl.a. planlagte vandlukninger. Kroen har vi heldigvis endnu, og den anbefales varmt, også til store fester; dens "Sønderby mad" er populær – brug Kroen!

Frederikssund Kommune. Den nye højbro er nu en realitet, og der er udskrevet en navnekonkurrence. Kommunen varetager et Landsbyråd, hvorfra Sønderby Bylaug har fået bevilget kr. 25.000.

Afslutning. Formanden sluttede med at takke ALLE for fremmødet. Takkede bestyrelsen for årets arbejde og Inge for 35 års indsats for Foreningen. Og tak til enhver, der har ydet bistand til vores fælles bedste.

Kommentarer til beretningen:

Det blev påpeget fra forsamlingen, at halvdelen af kontingentet 2014 skulle gå til forbedring af molen og indsættes på en separat konto. Det blev påtalt overfor bestyrelsen; det er for dårligt, at dette ikke er efterkommet. Der blev opfordret til ny afstemning om brug af kontingent til særskilt konto, samt til nyt forslag, skriftligt, om at få det på generalforsamlingen i 2016. Formanden DK redegjorde for baggrunden til, der ikke var oprettet separat konto og motiverede begrundelsen. Endnu en gang blev sidste års oplæg til kontingentforhøjelsen gentaget. Og der blev efterlyst en baggrundsviden om behov for og økonomisk omfang af udgifterne til vedligeholdelsen. Det ligeledes fra sidste års oplyste oplæg fra Gilleleje på kr. 225.000 blev gentaget.

Dirigenten opfordrede til afrunding. Det blev oplyst, alle vandmålere skal udskiftes i 2016. Palle takkede Knud for hans indsats ved reparation af vejene, og Bylaug og vandværk for deres aktive arbejde.

Bestyrelsens beretning blev enstemmigt vedtaget.

3. Aflæggelse af regnskab for 2014 v. kassereren MWP. Kopi af det underskrevne regnskab blev omdelt af MWP, der gav oplysninger posten vedr. skaderne efter "Bodil". Regnskabet balancerer med et overskud på kr. 9.538,59 og en bankbeholdning på kr. 162.260,06.

Der blev rejst kritiske spørgsmål til udgifterne omkr. vognmandens såkaldte vejforbedring og opfordret til at gøre brug af fagfolk på området. Ligeledes til udgifterne ved genplantning af skoven på uhensigtsmæssigt tidspunkt på året. Det blev foreslået evt. at lægge kassebogen ind på hjemmesiden, og oplyst at der på hjemmesiden er indlagt notater om hvilke opgaver, der p.t. er henholdsvis lønnede og ulønnede/frivillige.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

4. Forslag. Der var ikke indkommet forslag.

5. Forelæggelse af budget for 2015 og fastsættelse af **kontingent 2015.** Forslag til budget blev omdelt og gennemgået af MWP.

Bestyrelsen foreslog et kontingent på kr. 1.000. Det blev erkendt at dette budgetmæssigt kun medfører et overskud = en opsparing på ca. 15.000 kr.

Drøftelser af beløbet til Havnen, herunder retablering af sandfanget medførte kommentarer til - for og imod opsparingskonto, og om bådpladslejen ikke burde fastsættes af GF? Det blev oplyst, det er bestyrelsen, der fastsætter bådpladslejen.

Nyt modforslag til kontingent på kr. 1.500, blev sat til afstemning:

Et kontingent for 2015 på kr. 1.500 blev vedtaget med 14 stemmer for og 5 stemmer imod.

Bestyrelsen blev opfordret til at have denne kontingentforhøjelse in mente ved fastsættelsen af bådpladsleje 2016.

Dirigenten ON måtte gå, hvorefter Arne Kirt Hansen tog over.

6. Valg af formand. - Udgik, da formanden ikke var på valg i år.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Preben Strøm, genvalgt
Jørgen Benzon, genvalgt
Lene Smith er nyvalgt

8. Valg af 2 suppleanter.

Michael Wesarg-Papior, genvalgt
Marianne Fager er nyvalgt

Alle valgt med akklamation!

9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant. Birger Nielsen og Arne Kirt Hansen blev genvalgt som revisorer, og Jørn Alfastsen blev genvalgt som revisorsuppleant.

10. Eventuelt.

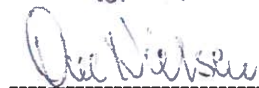
- Forslag om sandfanget kunne fremstilles af aftageligt materiale, ex. Sejldug?
- Klage fra medlem over hunde-hømhøm'er bliver kastet på vej og fællesarealer!
Parterne kontaktes af bestyrelsen.
- Webmaster/PHØ fortalte om billedgalleriet på Hjemmesiden og opfordrede til at bruge den og komme med forslag til nye tiltag.
- Kan kontingent betales via Mobil PAY?

Formanden, Dan Kjersgaard, takkede begge dirigenter for veludført hverv. Og sluttede med tak for fremmødet og for mange gode input, samt med ønsket om at alle ville få en rigtig god sæson.

Referent: Inge Thomsen

Godkendelse af referat:

Dato: 10.4.15



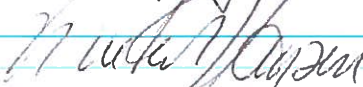
Ove Nielsen, dirigent
(pkt. 1 – 5)

Dato: 2/4 - 2015



Dan Kjersgaard, formand

Dato: 10.4.15



Arne Kirt Hansen, dirigent
(pkt. 6 – 10)