

Referat af ordinær generalforsamling 23. marts 2013 på Sønderby Kro

De 27 fremmødte blev budt velkommen af formanden Dan Kjersgaard (DK). 24 parceller var repræsenteret.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab for 2012.
4. Forslag. Der er ikke indkommet forslag.
5. Forelæggelse af budget for 2013 og fastsættelse af kontingent for 2013. Bestyrelsen foreslår kr. 500.
6. Valg af formand. – Udgår, da formanden ikke er på valg i år.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er
Preben Strøm, som modtager genvalg
Jørgen Benzons, som modtager genvalg
Inge Thomsen, som modtager genvalg
8. Valg af to suppleanter til bestyrelsen. På valg er Syp Refsing og Michael Wesarg-Papior
9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

1. Valg af dirigent.

Ove Nielsen (ON) blev foreslået og valgt med akklamation. ON takkede for valget, konstaterede generalforsamlingen for lovlig indvarslet, dagsorden iflg. vedtægterne og beslutningsdygtig. Ingen fuldmagter.

2. Bestyrelsens beretning v. Formanden/DK

Foreningens 45-års jubilæum blev fejret ved en storstilet fest Skt. Hans Aften 23. juni på Havnen. DK takkede alle for den kæmpe indsats, der blev udvist. En speciel stor tak til Syp for hendes utrættelige arbejde med at holde styr på det hele og til Knud for etableringen af permanente toiletforhold. DK oplyste festens regnskab passede fint med det budgetterede. Foreningens andre arrangementer blev afholdt som normalt. Alle opfordres til at deltage i det nye års aktiviteter og arrangementer, dato og tid kan ses på vedlagte "Nyt for 2013".

Administrative bemærkninger. Vi har i øjeblikket 25 helårsbeboere ud af de 70 parceller. Bestyrelsen ønsker at kunne kontakte medlemmerne pr. mail og beder således om evt. mailadresse; den kan gives ved blot at sende en mail (uden følgetekst) til vores kasserer MIP@ramboll.dk, og det er naturligvis frivilligt at gøre det. Vedr. henvendelser fra medlemmer ang. ændringer af forhold, der kræver dispensation fra kommunen, er bestyrelsens holdning, at vi generelt ikke har noget imod det, forudsat de umiddelbare naboer går ind for det. Bestyrelsen arbejder p.t. med oprettelsen af en hjemmeside. Bestyrelsen har vurderet at det hverken økonomisk eller praktisk er rimelig gennemførligt at foreningen anskaffer en kompost/flis-kværn til håndtering af grenaffald m.m., og der erindres om at bortskaffelse af haveaffald er den enkelte parcells eget ansvar.

Vejene vedligeholdes med svenske skærver og synes i rimelig stand. Vi opfordrer ALLE til at køre fornuftigt, dvs. langsomt! – for at undgå dannelsen af huller og af hensyn til støvgener og til de gående.

Vestdrænet har fungeret fint i vinterens løb efter vi i efteråret fik opgravet grøften ud mod fjorden.

Grønne områder. Strandengen mod syd afgræsses af får, mens de øvrige enge holdes nede ved høslet. For at leve op til fortsat at kunne modtage MVJ-tilskud skal slåningen på det østlige område strammes op! På dette areal vurderer vi muligheden for at lægge en trampesti.

Havneområdet. En forsøgsperiode har vist, vi fremover kan køre med frit strømforbrug på havnen. Oplæg fra Knud vedr. sydmoen, se pkt. 10. Tak til bl.a. Ebbe for etablering af flisebelægning ved container og toiletter.

Sønderby. Der har nylig været afholdt fælles generalforsamling for Bylauget og Vandværket. Bylauget har udsendt deres aktivitetsfolder 2013 og et ønske om et bidrag på 100 kr.; vi opfordrer alle til at imødekomme ønsket. Vandværket har haft et uhyggeligt stort vandspild (ca. 25%), og der er derfor afsat kr. 100.000 på budgettet til reparationer af ledningsnettet; vandkvaliteten er stadig god. Bylauget og Vandværket har oprettet fælles hjemmeside www.SBY4050.dk, og man kan holde sig ajour ved at tilmelde sig "Sønderby nyhedsmail". De arbejder også sammen omkring problemer med utilstrækkelig mobil- og internetdækning og lægger op til møde med Kommunen. Kroen har vi heldigvis endnu, den fejrede 50 års jubilæum som kro i 2012, og dens "Sønderby mad" er populær – brug Kroen!

Frederikssund Kommune. Fjordstien fra Østby Havn over diget via Skovgården gennem Østskov er nu etableret. Formanden sluttede med at takke ALLE, der har ydet bistand til vores fælles bedste, og ønskede en god sommer.

Kommentarer til beretningen: Problemet med grenaffald blev rejst igen. - En trampesti i østlig retning vil gå over private områder. - Fjordstiens fortsættelse fra Sønderby til Møllekrogen er under forhandling.

Bestyrelsens svar: Vi ønsker ikke grendepot på fællesarealet, **men** tørre grene kan fra egen parcel køres på bålpladsen fra **1. juni til 21. juni 2013**, og kun i dette tidsrum. Vi undersøger mulighederne for kortlægning af trampe-/vandreruter, vi kan/må benytte.

Bestyrelsens beretning blev enstemmigt vedtaget.

3. Aflæggelse af regnskab for 2012. Kopi af det underskrevne regnskab blev omdelt af kasserer Michael. Det balancerer med et underskud på kr. 26.810,44 og en bankbeholdning på kr. 156.860,71.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

4. Forslag. Der var ikke indkommet forslag.

5. Forelæggelse af budget for 2013 og fastsættelse af **kontingent 2013.** Forslag til budget blev omdelt. Bestyrelsen foreslår et kontingent på kr. 500. Drøftelsen af oplægget til evt. forbedring af sydmolen gav anledning til bemærkninger ang. Havneøkonomien, jf. pkt. 10.

Et kontingent for 2013 på kr. 500 blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg af formand. - Udgår, da formanden ikke er på valg i år.

7. Valg af bestyrelsesmedlem.

Preben Strøm, genvalgt
Jørgen Benzons, genvalgt
Inge Thomsen, genvalgt

8. Valg af 2 suppleanter.

Syp Refsing, genvalgt
Michael Wesarg-Papior, genvalgt

9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant. Birger Nielsen og Arne Kirt Hansen blev genvalgt som revisorer, og Flemming Thomsen blev genvalgt som revisorsuppleant.

10. Eventuelt.

* Både bylauget og vores forening har fået afslag på ansøgninger om at få en hjertestarter; en vejledende afstemning gav Hjertestarteren ny aktualitet, og formanden vil søge samråd med Bylauget med henblik på en evt. fælles anskaffelse af en hjertestarter.

* Et oplæg fra Knud til sikring af sydmolen blev diskuteret, herunder spørgsmålet om lånemuligheder. Bestyrelsen følger op på sagen og udarbejder handlingsplan.

Dirigenten, Ove Nielsen afsluttede generalforsamlingen, og takkede for god ro og orden.

Formanden, Dan Kjersgaard, takkede dirigenten, for veludført hverv. Takkede til sidst alle for deres fremmøde og sluttede af med at ønske alle en rigtig god sæson.

Referent: Inge Thomsen

Godkendelse af referat:

Dato:

Dato:

Ove Nielsen, dirigent

Dan Kjersgaard, formand