

Referat af ordinær generalforsamling 26. marts 2011 på Sønderby Kro.

De 39 fremmødte personer blev budt velkommen af formanden Dan Kjersgaard (DK). Der var 36 stemmer til stede, heraf 7 som fuldmagter.

1. Valg af dirigent.

Ove Nielsen (ON) blev foreslået og valgt med akklamation. ON takkede for valget og konstaterede generalforsamlingen for lovligt indvarslet og beslutningsdygtig, og udbad sig de foreliggende fuldmagter.

Med begrundelse i procedurefejl gjorde Bjørn Lindberg (BL) indsigelse. Idet han ankede, hans forslag ikke var udsendt i fuld ordlyd, således som han havde bedt om i forslagsskrivelsen. Yderligere ankede BL over henvendelse fra flere medlemmer, som af andre var blevet opfordret til at give fuldmagter. Han mente fuldmagter skal være specifikke. ON afviste de to indsigelser: De modtagne fuldmagter var OK, og retningslinien er, at forslagsteksterne skal være dækkende, og så kan motivationen læses op på generalforsamlingen. ON oplæste BL's forslag (se pkt. 4.2.1-4.2.4) samt den medfølgende motivation, og BL kunne bekræfte at den samlede tekst var dækkende for hans forslag. ON konkluderede herefter, at forslagene kunne behandles, som de var beskrevet i mødeindkaldelsen. ON læste herefter dagsordenen op:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab for 2010.
4. Forslag. Henvielse til separat bilag.
5. Forelæggelse af budget for 2011 og fastsættelse af kontingent for 2011. Bestyrelsen foreslår kr. 400.
6. Valg af formand. - Udgår, da formanden ikke er på valg i år.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er Syp Refsing, som modtager genvalg.
Jørgen Benzons (JB), som modtager genvalg.
Inge Thomsen, som modtager genvalg.
8. Valg af to suppleanter til bestyrelsen. Rudi Thomsen og Preben Strøm er på valg.
9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

2. Bestyrelsens beretning v./DK.

Et væsentligt formål med foreningen er at skabe og styrke bekendtskabet med hinanden. Formanden opfordrede til at deltage såvel i vores egne som i andre lokale arrangementer i Sønderby, hvor alle er velkomne. Påpegede hvor vigtigt det er at opretholde et godt naboskab og kom ind på en personstrid, der ved sidste års GF havde givet anledning til skarpe ordvekslinger mellem BL og JB. En uoverensstemmelse, der hele året har fyldt meget i bestyrelsens arbejde. Vi vil nu alle se fremad og håbe på at kunne komme videre.

Arrangementer. I årets løb havde vi 2 fællesarbejder, forår og efterår. Endvidere søsætning og optagning af både med efterfølgende grillpølser samt Skt. Hans aften. Tak til alle der gav en hånd med ved den praktiske gennemførelse af disse arrangementer. Disse traditionsrige arrangementer vil også blive gennemført i 2011, dato og tid kan ses på vedlagte "Nyt for 2011".

Vejene fremstår i rimelig stand efter den lange strenge vinter.

Vestdrænet, en lang vintersø har strakt sig i baghaverne til Harebakkevej 24 til 34.

Fællesarealerne, eng og skov, vedligeholdes efter normale retningslinier, hvilket inkluderer MVJ tilskud, som forpligtiger foreningen til at holde engene afgræsset eller slået.

Havneområdet, vinteren har været hård ved havneanlægget, og der er meget at rette op på.

Sønderby. Vandværket leverer godt vand, og Bylauget er meget aktivt, jvf. deres udsendte folder med oversigt over årets arrangementer. 24. marts blev afholdt fælles generalforsamling. Kroen fungerer godt og tilbyder "Sønderby Mad" på en række torsdage i vinterhalvåret.

Kommunen, har udskilt Frederikssund Forsyning i eget selskab. Etableringen af "Fjordstien" fra Frederikssund til Skuldelev påbegyndes 28. marts i år.

Roskilde Fjord, vi har haft en usædvanlig streng isvinter, hvor fjorden har været tilfrosset hele to gange. Der blev bemærket megen isbådssejlad, stort isbjerg på Ægholm og havørne. En interessegruppe for etablering af ny lystbådehavn ved det tidl. Østby Skalleværk holdt generalforsamling 15. marts.

Afslutning. Formanden, DK, takkede alle for fremmødet, og rettede en særlig tak til bestyrelsen og alle dem, der i årets løb har givet en hånd med til vores fælles bedste.

Kommentarer til beretningen: Flere tilkendegav deres mening ang. for og imod orienteringen om personsagen.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab for 2010. Kasserer Jørn Alfatsen (JA) gennemgik regnskabet for 2010. Og besvarede spørgsmål ang. indkommet kontingent med at én parcel var i restance. Regnskabet balancerer med et overskud på kr. 16.172 og en bankbeholdning på kr. 173.638

Regnskabet blev godkendt med akklamation.

4. Forslag

4.1 Forslag fremsat af bestyrelsen:

4.1.1 Revision af Bilag B til Vedtægterne ”Orientering om Sønderby Havn”

ON forklarede forskellen mellem det eksisterende Bilag B og det nye Forslag, og DK gjorde rede for baggrunden. Bilag B er baseret på tidligere traditioner for brug og administration, og tiden er nu inde til en ajourføring. DK fremlagde også et ønske fra bestyrelsen om at tydeliggøre teksten vedr. agterpæle (pkt. 9 i bilag B): materialerne stilles til rådighed af foreningen, mens opsætning er for egen regning.

Kommentarer/ændringsforslag:

På sidste års GF fik man opfattelsen af en vis åbning i indretning og drift af havnen - Gæstebåde kan også stå på arealet - Nøglesystemet - Vicehavnefoged - Store pæle på nordmolen er egen betaling - ansvarsforsikring skal tegnes/henstilles til - ved underskud af pladser kan de fordeles ved lodtrækning /venteliste eller havneudvalget kan fordele pladserne - agterpæle er på eget ansvar - hvorfor skal jagtbåde og joller have anden status, kan bruges om vinteren - vi har alle lige ret til foreningens aktiver. Dirigenten blev opfordret til at skære igennem. Partiel Byplanvedtægt nr. 5 er fortsat gældende for udstykningen.

ON sammenfattede kommentarerne og foretog delafstemning om følgende ændringsforslag:

- | | |
|---|--------------------------|
| - Forslag om gæstebåde kan stå på havneområdet om vinteren | Nedstemt, 8 stemte for. |
| - Forslag om bomnøgle også kan udleveres til sejlere med gæsteplads | Nedstemt, 7 stemte for. |
| - Forslag til venteliste hvis der er flere ønsker end pladser | Vedtaget, 1 stemte imod. |
| - Forslag til opsætningen af agterpæle er for egen regning | Vedtaget, 0 stemte imod. |
| - Forslag om obligatorisk ansvarsforsikring | Vedtaget, ? stemte imod. |

Samlet afstemning om Bilag B pkt. 4.1.1 inkl. Venteliste, Forsikring og Opsætning af agterpæle: **Vedtaget.**

Se DK's bemærkninger sidst i referatet vedr. den efterfølgende revision af Bilag B.

4.1.2 Revision af Bilag C til Vedtægterne ”Kalender over ordinære aktiviteter”: **Enstemmigt vedtaget.**

4.2 Forslag fremsat af Bjørn Lindberg:

4.2.1 Havnefogeden vælges på Generalforsamlingen. **Nedstemt**, 3 stemte for.

4.2.2 Betaling for bådplads skal være efter, hvor meget kajplads der disponeres over. **Nedstemt**, 1 stemte for.

4.2.3 Der betales for opbevaring af sin båd, jolle eller andet man har liggende på arealet. **Nedstemt**, 1 stemte for.

4.2.4 Der trækkes strøm og vand til hver af molerne. **Nedstemt**, 2 stemte for (man savnede oplysn. om pris)

4.3 Forslag fremsat af Anne Grethe Nilausen:

4.3.1 Bestyrelsesmedlemmer kan højst vælges for 3 valgperioder (i alt 6 år). **Nedstemt**, 4 stemte for.

4.3.2 Harebakkevej skræbes af, og der påføres ny skærvebelægning. **Kom ikke til afstemning**, da det efter nogen debat blev pålagt vejudvalget/bestyrelsen at finde en brugbar løsning på støvproblemet; 24 stemte for dette. Flere entreprenører, Østergaard og E. Hansen, Myregaard kom på tale, pris ide ca. kr. 11.000.

4.4 Forslag fremsat af Herløv Jensen: **Udgik**, da Herløv ikke var til stede.

5. Forelæggelse af budget 2011 og fastsættelse af kontingent 2011. JA fremlagde budgettet - opstillet ud fra sidste års regnskab. Bestyrelsen havde forslået et kontingent på kr. 400. Andre forslag på kr. 500 begrundet i aftale om reparation af veje og kr. 600, da det er godt at have kapital.

Et kontingent for 2011 på kr. 500 blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg af formand. Udgår, da formanden ikke er på valg i år.

7. Valg af bestyrelsesmedlem. Jørgen Benzon blev genvalgt,
Inge Thomsen blev genvalgt,
Preben Strøm blev nyvalgt.

8. Valg af 2 suppleanter. Rudi Thomsen blev genvalgt og Syp Refsing nyvalgt.

9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant. Birger Nielsen og Arne Kirt Hansen (AKH) blev valgt som revisorer og Flemming Thomsen blev valgt som revisorsuppleant.

10. Eventuelt

- ☺ Christian spurgte om det var muligt at få tilsendt referater af bestyrelsesmøderne.
- ☺ AKH berettede kort om Frederikssund Forsyning, der er skilt ud fra Frederikssund Kommune, med adresse Marbækvej 2 i Fr.sund. Åbent 9.00 – 15.00, hvis man har spørgsmål. Optrækker renovationsafgift for kommunen. Centraliserer og nedlægger små vandværker – ON lovede at Sønderby Vandværk forbliver privat.
- ☺ BL henstillede til at man husker at vende pladsskiltet til grøn, når man forlader havnen på overnatning/ferie i sin båd.
- ☺ Både Keld Hansen og Ebbe Bødker gjorde opmærksom på behovet for et toilet på havnen; JB fortalte om 4 muligheder for at løse dette problem – bedste mulighed er et toilet der brænder ”affaldet”. Ebbe foreslog desuden at oprette en byggefond.
- ☺ Keld Hansen foreslog udlægning af slanger med luft i havnen for at undgå skader om vinteren.
- ☺ ON fortalte lidt om Sønderby vandværk. Foretaget 2 analyser i 2010 og 1 i 2011. Særdeles god vandkvalitet. Omkring kalkproblemer er der ingen tradition for at bekæmpe disse – men man er opmærksom på at der er et problem. Man kan ikke anbefale nogen form for bekæmpelse – afventer lovgivning på området (AKH bemærkede hertil at Københavns Energi har forsøg i gang med kalkfjernelse på Marbæk v/v i Roskilde). Ved evt. vandskade har vi en selvrisiko på 300 m³, så vær opmærksom på evt. spild.
- ☺ ON opfordrede alle til at støtte Bylauget med 100 kr, og takkede afslutningsvis for god ro og orden.

Formanden, Dan Kjersgaard, takkede dirigenten, Ove Nielsen for veludført hverv. Takkede alle for deres fremmøde og for gode ideer at arbejde videre med. Og sluttede af med at ønske alle en rigtig god sæson.

Referent: Inge Thomsen og Rudi Thomsen

Godkendelse af referat:

Dato:

Dato:

Ove Nielsen, dirigent

Dan Kjersgaard, formand

DK's bemærkninger (13. april 2011):

Der blev vedtaget 3 ændringer til Bilag B ved generalforsamlingen (forslag 4.1.1 på dagsordenen). Disse er nu indarbejdet i Bilag B. Det må desværre nævnes, at to af ændringerne medfører at der er en vis indre modstrid i vedtægternes bilagstekst.

1. Venteliste. At der ikke skulle være ledig plads til et medlem er et ikke eksisterende problem. I 40 år har der været 10 eller flere ledige pladser, som helt eller delvis har været udlejet som gæstepladser, så der har altid været tilstrækkelig kapacitet. Imidlertid er der kun et fåtal store pladser, så her kunne der potentielt opstå et problem. Hertil må siges, at Sønderby Havn er en småbådshavn, som ikke er særlig velegnet til større både, og det må derfor frarådes at påtænke at anskaffe en stor båd, og i hvert fald er det vigtigt at konsultere havneudvalget først for at høre om det er muligt at anvise en passende plads. Der kunne i sådanne tilfælde være tale om at oprette en venteliste, men en sådan er i modstrid med bilag B's grundlæggende princip om "lige ret" for alle medlemmer, og at medlemmernes ønsker og behov vurderes på ny før hver sejlsæson. Ordet "venteliste" indgår nu i pkt. 3 i en tilføjet sætning, som er foreslået af ON.

2. Obligatorisk bådansvarsforsikring. Ifølge Bilag A ønsker vi generelt ikke firkantede bestemmelser, men at vi ansvarligt viser hinanden hensyn. Ordet "skal" indgår nu i sidste linie i pkt. 9.